

HAMEAU
Saint JOSEPH
LAGNES



UNE DOUCEUR DE VIVRE EN TOUTE AUTHENTICITÉ



- À 9 MIN. de Coustellet
- À 15 MIN. de Cavaillon
- À 20 MIN. de l'autoroute A7
- À 20 MIN. de Gordes / Roussillon / Menerbes
- À 30 MIN. d'Apt



- Auberge / Hotel
- Coiffeur
- Restaurant
- Eglise
- Cafe / Tabac / Presse
- Groupama
- Ecole maternelle / Creche
- Ecole primaire
- Mediatheque
- Château
- Mairie



Labellisé station verte, Lagnes est un charmant petit village fortifié chargé d'histoire. Il est dominé par un château du XIII^e siècle qui apporte une atmosphère médiévale et permet d'admirer un splendide panorama, depuis le rocher du Piei, sur toute la région du Luberon, les Alpilles et les Cévennes par temps dégagé.

Flânez dans ses ruelles pittoresques, devant ses façades anciennes et découvrez l'histoire de ce village de caractère au travers de multiples monuments (fontaines, lavoir, chapelle) qui émerveilleront petits et grands. Profitez d'une pause détente à la terrasse du café... savourez la Provence en toute sincérité.
La réputation des domaines viticoles, attirant de nombreux oenotouristes, les sentiers botaniques et les circuits de randonnées proposés au départ du village font de Lagnes une étape touristique reconnue.

Au quotidien, Lagnes est un village où il faut bon vivre, qui offre à ces habitants une réelle qualité de vie au cœur d'une Provence sauvage et secrète.



UN NOUVEAU QUARTIER AUX PORTES DU VILLAGE

A seulement 600m de la place du village, "Hameau Saint Joseph" est la naissance d'un réel quartier, convivial et authentique, à l'écart de l'agitation urbaine. Il apporte une nouvelle dynamique aux habitants de Lagnes, de par ces futurs commerces, son futur pôle médical à proximité immédiate.

"Hameau Saint Joseph" c'est également et avant tout un projet d'habitats variés composé de terrains à bâtir, de maisons jumelées de type 3 ou 4 pièces et d'appartements, du studio au 3 pièces, s'intégrant parfaitement dans le style architectural du village.

DES APPARTEMENTS CONÇUS POUR UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ

19 appartements, du studio au 3 pièces, répartis sur 2 bâtiments de faible hauteur organisés autour d'une place centrale.

Chaque appartement a été imaginé dans le respect des nouvelles normes énergétiques et thermiques apportant ainsi un confort optimal au quotidien.

Offrant des surfaces généreuses, l'ensemble des appartements s'ouvrent sur de belles terrasses ou d'agréables jardins, idéal pour profiter du climat provençal.



DES TERRAINS À BÂTIR RÉSERVÉS À L'HABITAT INDIVIDUEL

Pour réaliser la maison de vos rêves, "Hameau Saint Joseph" vous propose 21 parcelles viabilisées de 431 à 626 m². Libre choix constructeur.



MAISONS 4 PIÈCES

6 maisons jumelées 4 pièces en duplex, bénéficiant d'une large terrasse et d'un jardin privatif aménagé d'un abri vélo. Chaque maison dispose de 2 places de parking extérieures accessibles depuis le jardin par un portillon.



DES MAISONS ALLIANT TRADITION ET MODERNITÉ

MAISONS 3 PIÈCES

4 maisons 3 pièces de plain-pied, disposant de 2 places de parking extérieures, ouverte sur une belle terrasse et un jardin privatif propice au moment de détente et de partage en famille.

